

Către: Domnul Adrian BOLOCAN
Municipiul Brașov, Calea București nr. 61, bl. 61, ap. 28, Județul Brașov
e-mail: camitop.bv@gmail.com

Referitor la: solicitare lămuriri privind radierea din evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unei construcții

Stimate domn,

Ca urmare a solicitării dumneavoastră, transmisă prin e-mail, înregistrate în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 13232/28.08.2013, vă comunicăm următoarele:

În situația în care imobilul are atribuit număr cadastral și este integrat în baza de date grafică cu fișier .cp, operațiunea de radiere a unei construcții din sistemul de cadastru și publicitate imobiliară se efectuează în baza cererii ce se va înregistra în RGI la codul 2.6.2. *Extindere sau desființare construcții și actualizare categorie de folosință, destinație sau alte informații tehnice.* La cerere vor fi anexate următoarele documente: autorizația de desființare (original sau copie legalizată), procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor (original sau copie legalizată), documentația cadastrală și dovada plății tarifului.

În cazul în care imobilul este înscris în cartea funciară, dar geometria acestuia nu există în baza de date grafică (fără plan de amplasament și delimitare recepționat/fără geometrie/carte funciară convertită), cererea se va înregistra în RGI la codul 2.4.2. *Alte notări (inclusiv radierea).* Astfel, operațiunea de radiere a unei construcții din cartea funciară se efectuează fără a mai fi necesară întocmirea documentației de actualizare a informațiilor tehnice privind imobilul. La cerere vor fi anexate următoarele documente: autorizația de desființare (original sau copie legalizată) și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor (original sau copie legalizată) sau înscrisul autorității administrative ce atestă desființarea construcției, planul de amplasament și delimitare a imobilului anterior recepționat, pe care se evidențiază construcția pentru care se solicită radierea, în copie (dacă există) și dovada plății tarifului.

Cu deosebită considerație,

Marcel GRIGORE
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Nicolae IANCU

Director Direcția de Publicitate Imobiliară